

RELACIÓN DE DOCUMENTOS JUSTIFICANTES A ADJUNTAR PARA SOLICITUD DE VIVIENDA EN ALQUILER

- DATOS PERSONALES

- Fotocopia del Documento Nacional de Identidad o Tarjeta de Identidad de Extranjeros del solicitante y personas mayores de 18 años que convivan con él.
- Inscripción en el registro demandante de vivienda de Galicia. Les emitirán una credencial.

- DATOS FAMILIARES, según los casos particulares siguientes:

- Declaración responsable de la composición de la unidad familiar según modelo e la Xunta.
- Copia de libro de familia de la unidad familiar de convivencia.

- DATOS RELATIVOS A LA SITUACIÓN ECONÓMICA, según los siguientes casos:

- Fotocopia completa de la declaración del Impuesto sobre la Renta de las personas Físicas (IRPF) de cada uno de los miembros de la unidad familiar, correspondiente al ejercicio 2008. Este documento se puede sustituir por el Certificado de Base Imponible de la declaración de la renta del último ejercicio fiscal, expedido por cualquier delegación de la Agencia Tributaria
- Fotocopia de las dos últimas nóminas cuando el trabajador sea asalariado (por cuenta ajena). En caso de que la última nómina llevara paga extraordinaria o algún pago extra de otro tipo deberá aportarse la última nómina de pago habitual que posea.

En caso de no haber presentado declaración por no tener obligación de declarar deberá presentar la siguiente documentación **sobre el último periodo impositivo(2008)**:

- Negativa de hacienda.
- Declaración jurada de los ingresos de todos los miembros de la unidad familiar de convivencia según modelo adjunto.

- DATOS ACREDITATIVOS DE NO POSEER VIVIENDA

- **Certificado** emitido por el Servicio de Índices del Registro de la Propiedad de Titularidades Inscritas a favor del solicitante de la vivienda y de todos los miembros de la unidad familiar.
- Si en dicho certificado constara alguna titularidad de bien inmueble urbano, deberá aportar Nota Simple del Registro de la Propiedad referente al mismo. Web: www.registradores.org

- PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA PERMANENTE

- Certificado de movilidad reducida permanente en el que conste su valoración.

MODELO DE AVAL BANCARIO

BANCO Legalmente autorizado para la emisión de avales y en su nombre, Apoderado de la misma, con poderes suficientes para obligarles en este acto, otorgados ante el Notario de D.(a)....., con fecha... de con nº de protocolo

A V A L A

A D(a) solidariamente, con renuncia expresa a los beneficios de división orden y excusión a y hasta un límite máximo de €, para responder ante del pago de las rentas, gastos y responsabilidades de todo tipo que se deriven del contrato de arrendamiento del piso situado en la calle, nº .., Portal_____, Piso _____, Letra _____ en Madrid.

El Banco ____(AVALISTA)_____, se obliga a pagar hasta la cantidad indicada, AL PRIMER REQUERIMIENTO de sin que sea precisa la autorización ni el conocimiento previo de__(LA AVALADA)____, quien renuncia de forma expresa a la notificación prevista en el artículo 1.840 del Código Civil. podrá solicitar la ejecución parcial del presente aval, quedando vigente por el resto.

El presente aval tendrá validez y extenderá todos sus efectos desde el día de de 2010 hasta el de de 2015.

El presente aval ha sido inscrito.....